

**Извещение о
проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже арендной платы за
использование муниципального имущества**

Администрация Кадыйского муниципального района Костромской области извещает о проведении открытого аукциона по продаже арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности:

Наименование имущества	Месторасположение имущества	Технические характеристики	Ежемесячный размер арендной платы, (в т.ч. НДС)рублей	Шаг аукциона, рублей
нежилое здание - артезианская скважина №5129	Костромская область, Кадыйский район, с.Завражье, ул.Комсомольская, примерно в 180 м по направлению на северо-восток от дома №29	<i>общая площадь 3,9 кв.м., 1 этаж, год завершения строительства- 1992, кадастровый номер: 44:05:071704:46</i>	298,67	14,93
Водопровод наружный с водопроводными колонками	Костромская область, Кадыйский район, с.Завражье	<i>Протяженность 9000 п.м., Дата ввода в эксплуатацию 1980</i>	3369,33	168,46
Нежилое здание- артезианская скважина №3369	Костромская область, Кадыйский район. с.Завражье, ул.Садовая, примерно в 20 м по направлению на северо-восток от дома №11	<i>Общая площадь 3,5 кв.м. 1 этаж, год завершения строительства: 1992, кадастровый номер 44:05:070112:41</i>	319,33	15,86
Водопровод наружный с водопроводными колонками	Костромская область, Кадыйский район, с.Борисоглебское	<i>Протяженность 3000п.м., Дата ввода в эксплуатацию- 1983</i>	1717,33	85,86
нежилое здание- артезианская скважина №5100	Костромская область, кадыйский район, с.Борисоглебское, примерно в 50 м по направлению на юго-восток от дома №1	<i>общая площадь 7,8 кв.м., 1 этаж, год завершения строительства- 1991, кадастровый номер:44:05:071709:16</i>	280,0	14,0
Водонапорная башня Рожновского	Костромская область, Кадыйский район, с.Завражье, ул.Юрьевецкая, стр.28	<i>Объем 15 м3, год завершения строительства : 1991</i>	280,0	14,0
Артезианская скважина №5365	Костромская область. Кадыйский район, д.Лубяны, на расстоянии примерно в 300 м по направлению на запад	<i>Площадь 5,5 кв.м.. кадастровый номер 44:05:060703:29, Дата ввода в эксплуатацию- 2000 г.</i>	485,33	24,26
Артезианская скважина №3529	Костромская область, Кадыйский район, с.Чернышево, ул.Школьная, на расстоянии примерно в 50 м по направлению на запад от дома №2	<i>Площадь 8,0 кв.м., кадастровый номер 44:05:050103:137, Дата ввода в эксплуатацию- 1979 г.</i>	177,33	8,86
Артезианская скважина №4989	Костромская область, Кадыйский район, с.Чернышево, ул.Школьная, на расстоянии примерно в 150 м по направлению на запад от дома №2	<i>Площадь 5,5 кв.м., кадастровый номер 83,2544:05:050103:136, 108,Дата ввода в эксплуатацию- 1991 г.</i>	280,0	14,0
водопроводные сети	Костромская область, Кадыйский район, с.Чернышево	<i>Протяженность 3100 п.м.</i>	1362,67	68,13
водопроводные сети протяженность 3000 п.м.	Костромская область, Кадыйский район, д.Лубяны	<i>Протяженность 3000 п.м., дата ввода в эксплуатацию- 1987 г.</i>	1773,33	88,66
водонапорная башня	Костромская область, Кадыйский район, д.Лубяны, сооружение 49	<i>Объем 15 м3, год завершения строительства 1987</i>	280,0	14

артезианская скважина №0120001	Костромская область, Кадыйский район, д.Екатеринкино, ул.Молодежная, на расстоянии примерно в 60 м по направлению на северо-запад от д.№1	общая площадь 5,7 кв.м., 1 этаж, кадастровый номер: 44:05:021702:52, дата ввода в эксплуатацию- 1990 г.	336,0	16,8
артезианская скважина №4576	Костромская область, Кадыйский район, д.Иваньково, на расстоянии примерно в 100м по направлению на север от д.№3	общая площадь 9,6 кв.м., 1 этаж, кадастровый номер: 44:05:010403:27, дата ввода в эксплуатацию- 1987 г.	214,67	10,73
артезианская скважина №2691	Костромская область, Кадыйский район, с.Низкусь, ул.Новая, на расстоянии примерно в 230 м по направлению на восток от д.№9	общая площадь 5,7 кв.м., 1 этаж, кадастровый номер: 44:05:101309:6, дата ввода в эксплуатацию- 1974 г.	112,0	5,6
Водопроводные сети	Костромская область, Кадыйский район, д.Екатеринкино	протяженность 1500 п.м., дата ввода в эксплуатацию- 1987 г.	737,33	36,86
Артезианская скважина	Костромская область, Кадыйский район, д.Селище, ул. Советская, д.37 а	Глубина 56,0 м. год завершения строительства 1991	261,33	13,06
водопроводные сети протяженность : 870,0 п.м	Костромская область, Кадыйский район, д.Селище, ул.Советская, д. 37 а	Протяженность 870,0 п.м., дата ввода в эксплуатацию- 1991 г.	840,0	42,0
Водопроводные сети	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун	протяженность 1,560 км, 2009 год ввода, материал труб: полиэтилен, диаметр труб 63 мм	4526,67	226,33
водопроводные сети	Костромская область, Кадыйский район, д.Паньково	протяженность 0,24 км, 2008 год ввода, материал труб: полиэтилен, диаметр труб 63 мм	700,0	35,0
артезианская скважина	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун, ул.Кадыйская, примерно в 80 м по направлению на юго-восток от дома №13	2006 год ввода, глубина скважины- 70м, марка насоса: ЭЦВ6-6,5-125	961,33	48,06
артезианская скважина	Костромская область, Кадыйский район, д.Паньково, ул.Молодежная, стр.14 а	Глубина 67 м., год завершения строительства: 2006	961,33	48,06
артскважина	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун	Глубина 72 м, насос ЭЦВ6-6,5-8,5, год постройки- 1988	373,33	18,66
Водонапорная башня	Костромская область, Кадыйский район, п.Дубки, ул.Школьная, стр.15 а	Объем 15 м3, год завершения строительства: 1987	280,0	14,0
Водонапорная башня	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун, ул.Кадыйская, стр.42 а	Объем 15 м3, год завершения строительства: 1987	280,0	14,0
Водонапорные сети	Костромская область, Кадыйский район, п.Дубки	Протяженность 2000,0 п.м.	877,33	43,86
Водонапорные сети	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун	Протяженность 4500 п.м.	1988,0	99,4
Артезианская скважина №5174	Костромская область, Кадыйский район, п.Дубки, ул.Школьная, стр.15 б	Глубина 82,0 м, год завершения строительства: 1982	252,0	12,6
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадыйский район с.Завражье, ул.Школьная, д.1		8,42	0,42

Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадынский район с.Завражье, ул.Школьная, д.3		8,42	0,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадынский район, с.Завражье, ул.Юрьевецкая		8,42	0,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадынский район, д.Лубяны, возле дома №25		8,42	0,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадынский район, д.Лубяны, возле дома №13		8,42	0,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадынский район, д.Лубяны, возле дома №84		8,42	0,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадынский район, п.Текун, ул.Кадынская, д.12		8,42	0,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадынский район, п.Текун, ул.Кадынская, д.17		8,42	0,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадынский район, п.Текун, ул.Кадынская, д.24		8,42	0,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадынский район, п.Текун, ул.Кадынская, д.27		8,42	0,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадынский район, п.Текун, ул.Кадынская, д.38		8,42	0,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадынский район, п.Текун, ул.Кадынская, д.56		8,42	0,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадынский район, п.Текун, ул.Молодежная, д.12		8,42	0,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадынский район, п.Текун, ул.Молодежная, д.18		8,42	0,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадынский район, п.Текун, ул.Молодежная, д.23		8,42	0,42
			24448,94	1222,44

Дата проведения аукциона- 25 мая 2023 года в 9.00 часов

Организатор аукциона: Администрация Кадынского муниципального района Костромской области. Почтовый адрес и местонахождения: 157980, Костромская область, п.Кадый, ул.Центральная, д.3.,

Адрес электронной почты: ekonomika.kadiy@yandex.ru, контактный телефон (49442)34005,

Форма торгов: аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене

Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации Кадынского муниципального района от 06.04.2023 г. №128 «О проведении открытого аукциона по продаже арендной платы»

Предмет торгов: размер арендной платы

Критерий определения победителя аукциона: наибольшая цена размера арендной платы

Размер ежемесячной арендной платы устанавливается по итогам аукциона

Целевое назначение объекта аукциона: оказание услуг по водоснабжению на территории Кадынского муниципального района

Требования к участникам аукциона: К участию в продаже имущества допускаются любые физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы в сроки, указанные в информационном сообщении

Срок действия договора: до 1 года

Порядок, место и срок предоставления аукционной документации:

Аукционная документация предоставляется бесплатно в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения заявления о предоставлении документации любого заинтересованного лица по месту нахождения организатора аукциона в рабочие дни (понедельник-пятница) с 12 апреля 2023 года по 23 мая 2023 года с 08.00 часов до 17.00 часов.

Документация о проведении аукциона размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 18 мая 2023 года.

Прием заявок и других документов, дающих право на участие в аукционе осуществляется отделом экономики, имущественно земельных отношений, размещению муниципального заказа, ценообразованию, предпринимательству и защите прав потребителей администрации Кадыйского муниципального района по адресу: Костромская область, п.кадый, ул.Центральная, д.3. по рабочим дням с 8.00 часов до 17.00 часов

Начало приема заявок: -12 апреля 2023 года 8.00 часов

Срок окончания подачи заявок- 23 мая 2023 года 17.00 часов

Дата определения участников аукциона- 24 мая 2023 года 9.00 часов

Дата проведения аукциона- 25 мая 2023 года 9.00 часов

Заявки рассматриваются по месту нахождения организатора аукциона- Костромская область, п.Кадый, ул.Центральная, д.3. (актовый зал)



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КАДЫЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 06 » апреля 2023 г.

№ 128

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА
ПО ПРОДАЖЕ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

В соответствии со ст.ст. 125, 215 Гражданского Кодекса Российской Федерации, Уставом Кадыйского муниципального района, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Кадыйского муниципального района, ст.17.1. Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» для исполнения органом местного самоуправления полномочий по организации в границах муниципального района электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, предоставления качественных услуг жителям района, администрация Кадыйского муниципального района **п о с т а н о в л я е т :**

- 1.Провести аукцион открытый по составу участников и форме подачи документов по продаже арендной платы на заключение договора аренды на срок -до 1 года (до заключения концессионного соглашения), в отношении объектов коммунальной инфраструктуры по обеспечению водоснабжения на территории Кадыйского муниципального района, согласно приложения.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Кадыйского муниципального района

Е.Ю.Большаков



Приложение
к постановлению администрации
Кадыйского муниципального района
от _____ 2023 г. № _____

Перечень
муниципального имущества коммунального назначения

Наименование имущества	Месторасположение имущества	Технические характеристики	Ежемесячный размер арендной платы, рублей
нежилое здание - артезианская скважина №5129	Костромская область, Кадыйский район, с.Завражье, ул.Комсомольская, примерно в 180 м по направлению на северо-восток от дома №29	<i>общая площадь 3,9 кв.м., 1 этаж, год завершения строительства- 1992, кадастровый номер: 44:05:071704:46</i>	298,67
Водопровод наружный с водопроводными колонками	Костромская область, Кадыйский район, с.Завражье	<i>Протяженность 9000 п.м., Дата ввода в эксплуатацию 1980</i>	3369,33
Нежилое здание- артезианская скважина №3369	Костромская область, Кадыйский район, с.Завражье, ул.Садовая, примерно в 20 м по направлению на северо-восток от дома №11	<i>Общая площадь 3,5 кв.м. 1 этаж, год завершения строительства: 1992, кадастровый номер 44:05:070112:41</i>	319,33
Водопровод наружный с водопроводными колонками	Костромская область, Кадыйский район, с.Борисоглебское	<i>Протяженность 3000п.м., Дата ввода в эксплуатацию- 1983</i>	1717,33
нежилое здание- артезианская скважина №5100	Костромская область, кадыйский район, с.Борисоглебское, примерно в 50 м по направлению на юго-восток от дома №1	<i>общая площадь 7,8 кв.м., 1 этаж, год завершения строительства- 1991, кадастровый номер:44:05:071709:16</i>	280,0
Водонапорная башня Рожновского	Костромская область, Кадыйский район, с.Завражье, ул.Юрьевецкая, стр.28	<i>Объем 15 м3, год завершения строительства : 1991</i>	280,0
Артезианская скважина №5365	Костромская область. Кадыйский район, д.Лубяны, на расстоянии примерно в 300 м по направлению на запад	<i>Площадь 5,5 кв.м., кадастровый номер 44:05:060703:29, Дата ввода в эксплуатацию- 2000 г.</i>	485,33
Артезианская скважина №3529	Костромская область, Кадыйский район, с.Чернышево, ул.Школьная, на расстоянии примерно в 50 м по направлению на запад от дома №2	<i>Площадь 8,0 кв.м., кадастровый номер 44:05:050103:137, Дата ввода в эксплуатацию- 1979 г.</i>	177,33
Артезианская скважина №4989	Костромская область, Кадыйский район, с.Чернышево, ул.Школьная, на расстоянии примерно в 150 м по направлению на запад от дома №2	<i>Площадь 5,5 кв.м., кадастровый номер 83,2544:05:050103:136, 108,Дата ввода в эксплуатацию- 1991 г.</i>	280,0
водопроводные сети	Костромская область, Кадыйский район, с.Чернышево	<i>Протяженность 3100 п.м.</i>	1362,67
водопроводные сети протяженность	Костромская область, Кадыйский район, д.Лубяны	<i>Протяженность 3000 п.м., дата ввода в эксплуатацию- 1987 г.</i>	1773,33

	3000 п.м.			
	водонапорная башня	Костромская область, Кадыйский район, д.Лубяны, сооружение 49	Объем 15 м3, год завершения строительства 1987	280,0
	артезианская скважина №0120001	Костромская область, Кадыйский район, д.Екатеринкино, ул.Молодежная, на расстоянии примерно в 60 м по направлению на северо-запад от д.№1	общая площадь 5,7 кв.м., 1 этаж, кадастровый номер: 44:05:021702:52, дата ввода в эксплуатацию- 1990 г.	336,0
	артезианская скважина №4576	Костромская область, Кадыйский район, д.Иваньково, на расстоянии примерно в 100м по направлению на север от д.№3	общая площадь 9,6 кв.м., 1 этаж, кадастровый номер: 44:05:010403:27, дата ввода в эксплуатацию- 1987 г.	214,67
	артезианская скважина №2691	Костромская область, Кадыйский район, с.Низкусь, ул.Новая, на расстоянии примерно в 230 м по направлению на восток от д.№9	общая площадь 5,7 кв.м., 1 этаж, кадастровый номер: 44:05:101309:6, дата ввода в эксплуатацию- 1974 г.	112,0
	Водопроводные сети	Костромская область, Кадыйский район, д.Екатеринкино	протяженность 1500 п.м., дата ввода в эксплуатацию- 1987 г.	737,33
	Артезианская скважина	Костромская область, Кадыйский район, д.Селище, ул. Советская, д.37 а	Глубина 56,0 м. год завершения строительства 1991	261,33
	водопроводные сети протяженность: 870,0 п.м	Костромская область, Кадыйский район, д.Селище, ул.Советская, д. 37 а	Протяженность 870,0 п.м., дата ввода в эксплуатацию- 1991 г.	840,0
	Водопроводные сети	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун	протяженность 1,560 км, 2009 год ввода, материал труб: полиэтилен, диаметр труб 63 мм	4526,67
	водопроводные сети	Костромская область, Кадыйский район, д.Паньково	протяженность 0,24 км, 2008 год ввода, материал труб: полиэтилен, диаметр труб 63 мм	700,0
	артезианская скважина	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун, ул.Кадыйская, примерно в 80 м по направлению на юго-восток от дома №13	2006 год ввода, глубина скважины- 70м, марка насоса: ЭЦВ6-6,5-125	961,33
	артезианская скважина	Костромская область, Кадыйский район, д.Паньково, ул.Молодежная, стр.14 а	Глубина 67 м., год завершения строительства: 2006	961,33
	артскважина	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун	Глубина 72 м, насос ЭЦВ6-6,5-8,5, год постройки- 1988	373,33
	Водонапорная башня	Костромская область, Кадыйский район, п.Дубки, ул.Школьная, стр.15 а	Объем 15 м3, год завершения строительства: 1987	280,0
	Водонапорная башня	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун, ул.Кадыйская, стр.42 а	Объем 15 м3, год завершения строительства: 1987	280,0
	Водонапорные сети	Костромская область, Кадыйский район, п.Дубки	Протяженность 2000,0 п.м.	877,33
	Водонапорные сети	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун	Протяженность 4500 п.м.	1988,0

Артезианская скважина №5174	Костромская область, Кадыйский район, п.Дубки, ул.Школьная, стр.15 б	<i>Глубина 82,0 м, год завершения строительства: 1982</i>	252,0
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадыйский район с.Завражье, ул.Школьная, д.1		8,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадыйский район с.Завражье, ул.Школьная, д.3		8,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадыйский район, с.Завражье, ул.Юрвецкая		8,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадыйский район, д.Лубяны, возле дома №25		8,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадыйский район, д.Лубяны, возле дома №13		8,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадыйский район, д.Лубяны, возле дома №84		8,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун, ул.Кадыйская, д.12		8,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун, ул.Кадыйская, д.17		8,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун, ул.Кадыйская, д.24		8,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун, ул.Кадыйская, д.27		8,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун, ул.Кадыйская, д.38		8,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун, ул.Кадыйская, д.56		8,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун, ул.Молодежная, д.12		8,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун, ул.Молодежная, д.18		8,42
Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кадыйский район, п.Текун, ул.Молодежная, д.23		8,42
			24448,94

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

На проведение открытого аукциона по продаже арендной платы за пользование недвижимым объектом муниципальной собственности- объекты водоснабжения на территории Кадыйского муниципального района

Раздел 1. Общие положения

1. Настоящая документация разработана в соответствии с п. 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС от 10.02.2010 г. №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

2. Организатором аукциона выступает отдел экономики, имущественно-земельных отношений, размещению муниципального заказа, ценообразования, предпринимательству и защите прав потребителей администрации Кадынского муниципального района (далее- организатор аукциона).

Председатель аукционной комиссии- заместитель главы администрации Куликова Н.Н.

Почтовый адрес и место нахождения организатора аукциона: 157980, Костромская область, п.Кадый, ул.Центральная, д.3

Адрес электронной почты: ekonomika.kadiy@yandex.ru, электронный адрес официального сайта: www.torgi.gov.ru, контактный телефон (49442)34005, 34008

Форма торгов: аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене

Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации Кадынского муниципального района от 06.04.2023 г. №128 «О проведении открытого аукциона по продаже арендной платы»

Критерий определения победителя аукциона: наибольшая цена размера арендной платы

3. Объект аукциона:

Наименование имущества	Месторасположение имущества	Технические характеристики	Ежемесячный размер арендной платы, (в т.ч. НДС)рублей	Шаг аукциона, рублей
нежилое здание - артезианская скважина №5129	Костромская область, Кадынский район, с.Завражье, ул.Комсомольская, примерно в 180 м по направлению на северо-восток от дома №29	<i>общая площадь 3,9 кв.м., 1 этаж, год завершения строительства- 1992, кадастровый номер: 44:05:071704:46</i>	298,67	14,93
Водопровод наружный с водопроводными колонками	Костромская область, Кадынский район, с.Завражье	<i>Протяженность 9000 п.м., Дата ввода в эксплуатацию 1980</i>	3369,33	168,46
Нежилое здание- артезианская скважина №3369	Костромская область, Кадынский район. с.Завражье, ул.Садовая, примерно в 20 м по направлению на северо-восток от дома №11	<i>Общая площадь 3,5 кв.м. 1 этаж, год завершения строительства: 1992, кадастровый номер 44:05:070112:41</i>	319,33	15,86
Водопровод наружный с водопроводными колонками	Костромская область, Кадынский район, с.Борисоглебское	<i>Протяженность 3000п.м., Дата ввода в эксплуатацию- 1983</i>	1717,33	85,86
нежилое здание- артезианская скважина №5100	Костромская область, кадынский район, с.Борисоглебское, примерно в 50 м по направлению на юго-восток от дома №1	<i>общая площадь 7,8 кв.м., 1 этаж, год завершения строительства- 1991, кадастровый номер:44:05:071709:16</i>	280,0	14,0
Водонапорная башня Рожновского	Костромская область, Кадынский район, с.Завражье, ул.Юрьевецкая, стр.28	<i>Объем 15 м3, год завершения строительства : 1991</i>	280,0	14,0
Артезианская скважина №5365	Костромская область. Кадынский район, д.Лубяны, на расстоянии примерно в 300 м по направлению на запад	<i>Площадь 5,5 кв.м.. кадастровый номер 44:05:060703:29, Дата ввода в эксплуатацию- 2000 г.</i>	485,33	24,26
Артезианская скважина №3529	Костромская область, Кадынский район, с.Чернышево, ул.Школьная, на расстоянии примерно в 50 м по направлению на запад от дома №2	<i>Площадь 8,0 кв.м., кадастровый номер 44:05:050103:137, Дата ввода в эксплуатацию- 1979 г.</i>	177,33	8,86
Артезианская скважина №4989	Костромская область, Кадынский район, с.Чернышево, ул.Школьная, на	<i>Площадь 5,5 кв.м., кадастровый номер 83,2544:05:050103:136,</i>	280,0	14,0

		расстоянии примерно в 150 м по направлению на запад от дома №2	108,Дата ввода в эксплуатацию- 1991 г.		
водопроводные сети		Костромская область, Кадынский район, с.Чернышево	Протяженность 3100 п.м.	1362,67	68,13
водопроводные сети протяженность 3000 п.м.		Костромская область, Кадынский район, д.Лубяны	Протяженность 3000 п.м., дата ввода в эксплуатацию- 1987 г.	1773,33	88,66
водонапорная башня		Костромская область, Кадынский район, д.Лубяны, сооружение 49	Объем 15 м3, год завершения строительства 1987	280,0	14
артезианская скважина №0120001		Костромская область, Кадынский район, д.Екатеринкино, ул.Молодежная, на расстоянии примерно в 60 м по направлению на северо-запад от д.№1	общая площадь 5,7 кв.м., 1 этаж, кадастровый номер: 44:05:021702:52, дата ввода в эксплуатацию- 1990 г.	336,0	16,8
артезианская скважина №4576		Костромская область, Кадынский район, д.Иваньково, на расстоянии примерно в 100м по направлению на север от д.№3	общая площадь 9,6 кв.м., 1 этаж, кадастровый номер: 44:05:010403:27, дата ввода в эксплуатацию- 1987 г.	214,67	10,73
артезианская скважина №2691		Костромская область, Кадынский район, с.Низкусь, ул.Новая, на расстоянии примерно в 230 м по направлению на восток от д.№9	общая площадь 5,7 кв.м., 1 этаж, кадастровый номер: 44:05:101309:6, дата ввода в эксплуатацию- 1974 г.	112,0	5,6
Водопроводные сети		Костромская область, Кадынский район, д.Екатеринкино	протяженность 1500 п.м., дата ввода в эксплуатацию- 1987 г.	737,33	36,86
Артезианская скважина		Костромская область, Кадынский район, д.Селище, ул. Советская, д.37 а	Глубина 56,0 м. год завершения строительства 1991	261,33	13,06
водопроводные сети протяженность : 870,0 п.м		Костромская область, Кадынский район, д.Селище, ул.Советская, д. 37 а	Протяженность 870,0 п.м., дата ввода в эксплуатацию- 1991 г.	840,0	42,0
Водопроводные сети		Костромская область, Кадынский район, п.Текун	протяженность 1,560 км, 2009 год ввода, материал труб: полиэтилен, диаметр труб 63 мм	4526,67	226,33
водопроводные сети		Костромская область, Кадынский район, д.Паньково	протяженность 0,24 км, 2008 год ввода, материал труб: полиэтилен, диаметр труб 63 мм	700,0	35,0
артезианская скважина		Костромская область, Кадынский район, п.Текун, ул.Кадынская, примерно в 80 м по направлению на юго-восток от дома №13	2006 год ввода, глубина скважины- 70м, марка насоса: ЭЦВ6-6,5-125	961,33	48,06
артезианская скважина		Костромская область, Кадынский район, д.Паньково, ул.Молодежная, стр.14 а	Глубина 67 м., год завершения строительства: 2006	961,33	48,06
артскважина		Костромская область, Кадынский район, п.Текун	Глубина 72 м, насос ЭЦВ6-6,5-8,5, год постройки- 1988	373,33	18,66
Водонапорная башня		Костромская область, Кадынский район, п.Дубки, ул.Школьная, стр.15 а	Объем 15 м3, год завершения строительства: 1987	280,0	14,0

	Водонапорная башня	Костромская область, Кады́йский район, п.Текун, ул.Кады́йская, стр.42 а	<i>Объем 15 м3, год завершения строительства: 1987</i>	280,0	14,0
	Водонапорные сети	Костромская область, Кады́йский район, п.Дубки	<i>Протяженность 2000,0 п.м.</i>	877,33	43,86
	Водонапорные сети	Костромская область, Кады́йский район, п.Текун	<i>Протяженность 4500 п.м.</i>	1988,0	99,4
	Артезианская скважина №5174	Костромская область, Кады́йский район, п.Дубки, ул.Школьная, стр.15 б	<i>Глубина 82,0 м, год завершения строительства: 1982</i>	252,0	12,6
	Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кады́йский район с.Завражье, ул.Школьная, д.1		8,42	0,42
	Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кады́йский район с.Завражье, ул.Школьная, д.3		8,42	0,42
	Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кады́йский район, с.Завражье, ул.Юрьевецкая		8,42	0,42
	Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кады́йский район, д.Лубяны, возле дома №25		8,42	0,42
	Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кады́йский район, д.Лубяны, возле дома №13		8,42	0,42
	Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кады́йский район, д.Лубяны, возле дома №84		8,42	0,42
	Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кады́йский район, п.Текун, ул.Кады́йская, д.12		8,42	0,42
	Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кады́йский район, п.Текун, ул.Кады́йская, д.17		8,42	0,42
	Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кады́йский район, п.Текун, ул.Кады́йская, д.24		8,42	0,42
	Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кады́йский район, п.Текун, ул.Кады́йская, д.27		8,42	0,42
	Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кады́йский район, п.Текун, ул.Кады́йская, д.38		8,42	0,42
	Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кады́йский район, п.Текун, ул.Кады́йская, д.56		8,42	0,42
	Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кады́йский район, п.Текун, ул.Молодежная, д.12		8,42	0,42
	Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кады́йский район, п.Текун, ул.Молодежная, д.18		8,42	0,42
	Пожарный гидрант ГП-Н-1250 мм	Костромская область, Кады́йский район, п.Текун, ул.Молодежная, д.23		8,42	0,42
				24448,94	1222,44

Техническое состояние удовлетворительное.

Объекты аукциона находится в муниципальной собственности Кады́йского муниципального района.

4.Предметом аукциона является размер арендной платы на право заключения договора аренды.

5.Целевое назначение объекта аукциона-оказание услуг по водоснабжению на территории Кады́йского муниципального района

6.Срок действия договора- 1 год.

7. Требование об обеспечении исполнения договора не устанавливается.

8. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru (далее- официальный сайт торгов).

9.Проект договора аренды должен быть подписан в срок не менее 10 дней, но не более 20 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона.

10.Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 18 мая 2023 года.

11.Место рассмотрения заявок на участие в аукционе- место нахождения организатора аукциона- Костромская область, п.Кадый, ул.Центральная, д.3 (актовый зал).

12.Место проведения аукциона- место нахождения организатора аукциона- Костромская область, п.Кадый, ул.Центральная, д.3 (актовый зал).

Дата и время проведения аукциона: 25 мая 2023 года в 09.00 часов.

Раздел 2.Срок, место и порядок предоставления аукционной документации

13.Организатор аукциона размещает аукционную документацию на официальном сайте торгов одновременно с размещением извещения о проведении аукциона.

14.После размещения аукционной документации на официальном сайте торгов организатор аукциона на основании заявления о предоставлении аукционной документации любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2-х рабочих дней с даты получения такого заявления предоставляет подавшему заявление лицу аукционную документацию в письменной форме по месту нахождения организатора аукциона по адресу: 157980 , Костромская область, п.Кадый, ул.Центральная,д.3, каб.№1 с 08.00 часов до 17.00 часов.

15.Плата за предоставление аукционной документации не взимается.

Раздел 3. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе

16.Лица, желающие принять участие в аукционе, предоставляют заявку на участие в аукционе, согласно приложению №1 к настоящей документации.

17.Форма заявки для участия в аукционе предоставляется по адресу: 157980, Костромская область, п.Кадый, ул.Центральная,д.3, каб.№1.

18.Заявка на участие в аукционе, должна содержать:

1)сведения и документы о заявителе, подавшем заявку:

Документы, содержащие сведения о заявителе: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес, адрес контактного телефона;

Полученную не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов, на котором размещается документация о проведении аукциона, выписку из единого государственного реестра юридических лиц;

Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя-юридического лица;

Копии учредительных документов заявителя;

Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя- юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя юридического лица банкротом и об открытии конкурсного производства;

Для физических лиц: копия паспорта.

Раздел 4. Порядок, место, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

20.Заявки на участие в аукционе подается в соответствии с приложение №1 к настоящей документации.

21.Заявки на участие в аукционе подаются организатору аукциона по адресу: 157980, Костромская область, п.Кадый, ул.Центральная,д.3, каб.№1 в рабочие дни (понедельник-пятница) с 08.00 часов до 17.00 часов с 12 апреля 2023 года по 23 мая 2023 года.

Заявка может предоставляться в форме электронного документа по адресу электронной почты: ekonomika.kadiy@yandex.ru.

22.Начало срока подачи заявок- 12 апреля 2023 года с 8.00 часов.

23.Окончание срока подачи заявок- 23 мая 2023 года 17.00часов.

24.Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении предмета аукциона (лота).

25.К заявке на участие в аукционе прилагаются документы, указанные в разделе 3 настоящей документации, согласно описи документов (приложение №2 к настоящей документации).

26.Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется организатором аукциона.

27.Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются представившему ее заявителю.

33.Заявителю, представившему документы с нарушением требований настоящей документации, отказывается в допуске к участию в аукционе.

Раздел 5. Порядок и срок изменения или отзыва заявок на участие в аукционе

34.Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до начала аукциона.

35. Заявка отзывается путем подачи письменного уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе организатору аукциона по адресу: 157980, Костромская область, п.кадый, ул.Центральная, д.3. (каб.№1) в рабочие дни (понедельник-пятница) с 08.00 часов до 17.00 часов.

Раздел 6. Требования к участникам аукциона

36. Участником конкурсов или аукционов может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

Раздел 7. Критерии определения победителей

37. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

Раздел 8. Формы, порядок, даты начала и окончания срока предоставления разъяснений положений конкурсной документации заявителям

38. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение 2-х рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона направляет в письменной форме разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил в указанные сроки.

39. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием запроса.

40. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в аукционную документацию не позднее установленного срока. Изменение предмета аукциона не допускается.

41. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в конкурсную документацию такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов и в течение 2-х рабочих дней направляются заказными письмами всем заявителям, которым была предоставлена аукционная документация. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов изменений в аукционную документацию до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 20 дней.

Раздел 9. Дата, время, график проведения осмотра имущества

42. Осмотр объекта аукциона обеспечивает организатор аукциона без взимания платы.

Раздел 10. Порядок проведения аукциона

43. Аукцион по продаже арендной платы проводится аукционной комиссией 25 мая 2023 года в 9.00 часов по месту нахождения организатора аукциона - Костромская область, п.Кадый, ул.Центральная, д.3 (актовый зал).

44. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей). Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. В случае если после трехкратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить "шаг аукциона" на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота), но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

45. Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам аукционная комиссия перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной (минимальной) цены договора (лота), "шага аукциона", после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора;

3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона" поднимает карточку в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене;

4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с

"шагом аукциона", а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с "шагом аукциона", в соответствии с которым повышается цена;

5) если после троекратного объявления аукционистом цены договора ни один участник аукциона не поднял карточку, участник аукциона, надлежащим образом исполнявший свои обязанности по ранее заключенному договору в отношении имущества, права на которое передаются по договору, и письменно уведомивший организатора аукциона о желании заключить договор (далее - действующий правообладатель), вправе заявить о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора;

б) аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора или после заявления действующего правообладателя о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

46. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

47. При проведении аукциона организатор аукциона в обязательном порядке осуществляет аудио- или видеозапись аукциона и ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора, прилагаемый к документации об аукционе.

48. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона или специализированной организацией в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

49. Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона.

50. Любой участник аукциона после размещения протокола аукциона вправе направить организатору аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

51. В случае если в аукционе участвовал один участник или в случае если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), "шаг аукциона" снижен в соответствии до минимального размера и после троекратного объявления предложения о начальной (минимальной) цене договора (цене лота) не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

52. Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, заявки на участие в аукционе, документация об аукционе, изменения, внесенные в документацию об аукционе, и разъяснения документации об аукционе, а также аудио- или видеозапись аукциона хранятся организатором аукциона не менее трех лет.

53. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

Раздел 11. Заключение договора аренды по результатам проведенного аукциона

54. Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации и иными федеральными законами.

55. Проект договора аренды должен быть подписан в срок, составляющий не менее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона.

56. Если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе только одного заявителя, проект договора аренды должен быть подписан в срок, составляющий не менее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона.

57. При заключении и исполнении договора аренды изменений условий договора аренды, указанных в конкурсной документации, по соглашению сторон, не допускается.

58. В срок, предусмотренный для заключения договора аренды, организатор аукциона обязан оказаться от заключения договора аренды с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор в соответствии с Правилам в случае установления факта:

1) проведения ликвидации такого участника аукциона-юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника конкурса- юридического лица банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) приостановление деятельности такого лица, в порядке предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях;

3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных разделом 3 настоящей документацию.

59. В случае отказа от заключения договора аренды с победителем аукциона конкурсной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления вышеперечисленных фактов, являющихся основанием для отказа от заключения договора аренды, составляется протокол об отказе от заключения договора аренды, который подписывается в двух экземплярах всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления и размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов в течение дня, следующего после подписания указанного протокола.

Организатор аукциона в течение 2-х рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора аренды направляет один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор аренды.

60. В случае отказа победителя аукциона от заключения договора аренды организатор аукциона обязан заключить договор аренды с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер.

61. В случае, если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора аренды, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор аренды, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора аренды, либо заключить договор аренды с участником аукциона, заявке которого присвоен второй номер.

62. Договор аренды заключается на условиях, указанных в конкурсной документации.

Раздел 14. Последствия признания аукциона несостоявшимся

63. В случае если аукцион признан несостоявшимся, организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке.

64. В случае объявления о проведении нового аукциона организатор аукциона вправе изменить условия аукциона.

65. В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор, в случае установления факта:

1) проведения ликвидации такого участника аукциона - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном [Кодексом](#) Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных [пунктом 52](#) настоящих Правил.

66. В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора с участником аукциона, с которым заключается такой договор, аукционной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор аукциона отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора конкурса.

Указанный протокол размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

67. В случае перемены собственника или обладателя имущественного права действие соответствующего договора не прекращается и проведение аукциона не требуется.

68. В случае если победитель аукциона или участник конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в срок, предусмотренный аукционной документацией, не представил организатору аукциона подписанный договор, переданный ему, а также обеспечение исполнения договора в случае если организатором аукциона такое требование было установлено, победитель аукциона или участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, признается уклонившимся от заключения договора.

69. В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер. Организатор аукциона обязан заключить договор с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, при отказе от заключения договора с победителем аукциона. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает участнику аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект договора, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер. Указанный проект договора подписывается участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, в десятидневный срок и представляется организатору конкурса.

70. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на

участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.